

神田の新たなコミュニティの場をつくる複合ビル
カンダスクエア
「KANDA SQUARE」9月4日(金)に全面開業
～歴史ある神田エリアならではのデザインや店舗もお目見え～

東京・神田錦町にて本年2月に竣工した、街に豊かな緑とにぎわいをもたらす複合ビル「KANDA SQUARE(カンダスクエア)」(以下、本施設)が、「新しいコミュニティの場をつくる」というコンセプトのもと、2020年9月4日(金)に全面開業いたします。

本施設は、地上21階地下1階建ての複合ビルで、1階の商業ゾーン、2階の多目的ホール、3階の小ホールおよび貸会議室、5階から21階のオフィスで構成されます。(※オフィスは2020年3月より順次入居を開始しています)

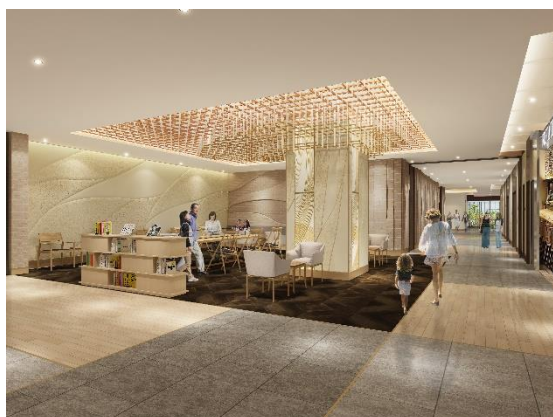
商業ゾーンでは、人気有名店の新業態や地方老舗店の東京初進出店舗、さらに地域居住者の生活を豊かにするスーパーマーケットやベーカリーなど、オフィスワーカーのみならず周辺居住者、来街者などさまざまな方にお楽しみいただける全12店舗が出店します。

さらに、1階商業ゾーンに隣接した芝生広場には、パラソルやタープ、ウッドステージなどを設置し、都心の真ん中で思い思いの過ごし方ができるスペースとなっております。北側広場には、公共空間に小さな居場所を生むフレームが張り巡らされています。フレームにはベンチやカウンターが据えつけられ、立ち止まる、座るなど滞在のきっかけを提供します。Wi-Fi、コンセントなどの機能を備えることにより、アウトドアワークプレイスとして、屋内での活動を屋外に広げることのできる空間としており、既に多くの方にご活用いただいております。また、どちらの広場にもワイヤーアート作家である小川学氏のデザイン監修、有限会社山口製作所の製作による愛らしい動物のアニマルフレームアートが置かれ、訪れた人が一息つける空間づくりを演出しています。



本施設 外観

多くの人が集い、神田エリアの新たな魅力を発信する本施設へぜひお越しください。



1階商業ゾーン 内装イメージ



芝生広場 イメージ

本施設の特徴について

◆KANDA SQUAREについて

本施設は、東京電機大学神田キャンパスおよび神田警察署の跡地に立地した複合ビルです。外観は“神田錦町”という歴史ある地名に相应しく、古くから日本の美として誇るべき“錦織”をテーマに、庇が縦と横に織り紡がれるようデザインされています。

また、防災・環境機能性能も整え、外観部は総日射量を70%遮蔽する効果があるほか、非常用発電機も完備し、災害時に最大850人の帰宅困難者の受け入れ施設として認定されており、施設の一部を地域に開放することが可能です。



本施設 外観

◆屋外パブリックスペース

本施設の周辺には、オフィスワーカーをはじめ地域居住者や来街者にご利用いただけるオープンスペースを設置しています。四季を感じる花木や落葉樹を中心とした約1,300本の樹木や水景、2,000平方メートルを超える緑豊かな広場は、訪れる人に癒しを与えます。芝生広場には、パラソルやタープ、ウッドステージなどを設置し、都心の真ん中で、思い思いの過ごし方ができるスペースとなっております。北側広場には、フレームを張り巡らし、そこにベンチやカウンターを据えつけることで、滞在のきっかけを提供します。さらにWi-Fi、コンセントなどの機能を備えることにより、アウトドアワークプレイスとして、屋内での活動を屋外に広げることのできる空間となっております。また、どちらの広場にもワイヤーアート作家である小川学氏のデザイン監修の愛らしい動物のアニマルフレームアートが置かれ、訪れた人が一息つける空間づくりを演出します。



芝生広場 イメージ



北側広場 イメージ



芝生広場 アニマルフレームアート

◆商業ゾーン

1階の商業ゾーンでは、「新しいコミュニティの場」「大人のこだわり」をコンセプトとし、こだわりのメニューを楽しめるレストランやクラフトビアバーなどが並ぶほか、職住近接志向により増え続ける地域居住者の上質な生活を支えるスーパーマーケットやベーカリー、コンビニエンスストアなど、計12店舗が出店予定です。

商業ゾーンの内装は、煉瓦・左官・染色の各分野で活躍する職人が伝統的な技術と新しいマテリアルや手法を組み合わせ、“神田”という江戸の歴史と文化が育んだ「粋」の精神を表現するような空間を演出します。



1階商業ゾーン 内装イメージ

◆多目的ホール／貸会議室

ビジネスと街の活性化への貢献を目的とした多目的ホールおよび貸会議室は、2階の「KANDA SQUARE HALL」、3階の「KANDA SQUARE ROOM」、「KANDA SQUARE CONFERENCE」で構成されます。音楽イベントや講演会など利用シーンに応じてさまざまなアレンジが可能となっており、多様なニーズに応えます。

KANDA SQUARE HALL

2階／約450平方メートル
最大約1,000名収容可能

防振遮音機能をはじめ、映像・音響・照明機材も備え、音楽イベントや講演会などのビジネスイベントにもご利用いただけます。また、バーカウンターやホワイエのアレンジも可能です。

KANDA SQUARE ROOM

3階／約200平方メートル
最大約200名収容可能

映像・音響・照明機材はもちろん、専用パントリーや控室、ウォークインクローゼットも完備しており、VIP対応にも最適。そのほか、式典やセミナー、研修などさまざまな催しが開催可能。

KANDA SQUARE CONFERENCE

3階／各約50～70平方メートル
各約50～70名収容可能

部屋はA～Dの4つに分かれ、単体でご利用いただけるほか、A～Cは連結することが可能。3部屋を連結すると最大約180名が収容可能となり、用途に応じて使い方が広がります。

本施設のショップ&レストラン 店舗一覧

「新しいコミュニティの場」「大人のこだわり」をコンセプトに、オフィスワーカーや地域居住者、来街者にお楽しみいただけるこだわりの全12店舗が登場。KANDA SQUARE限定のメニューも一部取り揃えています。

【9月4日(金)オープン】

■^{さかな さけ}魚と酒 つりや【創作料理】

東京初出店

新業態

日本海側屈指の漁港、富山・氷見漁港で江戸時代からつづく魚問屋が東京初出店！新鮮な魚と日本酒やワインをメインとした創作料理の店を新業態としてオープンいたします。昼は北陸で揚がる脂の乗ったブリやサワラなどを丁寧に漬けてふっくら炊き上げる魚漬け定食や、氷見漁港で人気の名物「ひみ浜井」を提供するほか、魚漬けのお弁当も予約で承ります。夜はアラカルトやお任せのコース料理と同グループのワイナリーで醸造したワインや北陸の日本酒を用意し、軽一杯やカジュアルな接待まで幅広くお楽しみいただけます。

HP: <https://www.tsuriya.com>



提供メニュー イメージ

■^{モダン}MODERN チャイニーズ コックマン【ビストロチャイニーズ】

新業態

神田エリア初出店

渋谷で人気の「道玄坂コックマン」がチャイニーズビストロとしてニューオープン。中華を基本にコックマンならではのオリジナルな発想を加えた料理を女性同士でも行きたくなるようなお洒落な空間でリーズナブルにお楽しみいただけます。町中華を今風中華に仕上げ、盛り付けや味にもこだわったモダン中華食堂で楽しいひと時をお過ごしください。

HP: <https://goodspiral.jp>



提供メニュー イメージ

■^{にしきしょうどう}錦町食堂 ^{うおきん}このじ魚金【てんぷら・和食・クラフトビール】

新業態

同施設内に出店する「魚金醸造スタンド」店内で作ったオリジナルクラフトビールと、体に優しく沁みる料理が昼から夜まで食べられる、「クラフトビール×食堂」の魚金の新業態店舗です。錦町界隈で働く人、暮らす人、訪れた人、どんな方にも気軽にお酒とお食事を楽しんで頂ける「錦町の食堂」としてお客様をお待ちしております。

HP: <http://www.uokingroup.jp>

錦町食堂このじ

■^{うおきんしょうどう}魚金醸造スタンド【クラフトビールスタンド】

2019年に渋谷でオープンした魚金醸造の2店舗目が神田錦町に登場。店内の醸造所で醸した出来たての自家製クラフトビールを、気軽にスタンディングバーにてお楽しみいただけます。渋谷店で人気のビールメニューである「Ran & Ran」「麦雨」に加えてKANDA SQUARE限定のオリジナルビールや、四季折々の素材を生かしたビールをご用意いたします。

HP: <http://www.uokingroup.jp>



提供メニュー イメージ

■^{くしやき}串焼 ^{はかたまつすけ}博多松介【串焼・九州料理】

神田エリア初出店

博多で人気の「串焼 博多松介」が東京に2店舗目をオープン。名物串「松介特製ねり」は、ジューシーさと歯ごたえの良さにこだわった鶏つくねで、生地をよく練って作るため、一口噛むと鶏の旨味が口いっぱいに広がります。そのほかに、半熟卵をそのまま串焼きにした「元祖 博多とろ玉」や、トマトとモッツアレラチーズをジェノベーゼで仕上げるユニークな「創作串」、「博多もつ鍋」など、福岡・九州の魅力を前面に押し出したこだわりのメニューを多数ご用意しています。

HP: <http://www.matsusuke.com>



提供メニュー イメージ

■^{ポワン エ リー ニュ}POINT ET LIGNE【ベーカリーレストラン】

神田エリア初出店

フランス語で「点と線」をあらわす「ポワン・エ・リー ニュ」。東京から世界へ、MADE IN TOKYO のパンのおいしさを発信したい、そんな願いを込めました。追求したのは、軽くてなお芳醇なテイストと香りを持つ完全オリジナルのパン。日本の風土に合わせた独自の製法で、厳選した素材を自家ブレンドし、オールスクラッチでひとつひとつ丁寧に焼き上げています。店内はテイクアウトのパン&デリの販売に加え、レストラン&テラスを併設し、パンに合う料理やワインもお楽しみ頂けます。

HP: <http://www.point-et-ligne.com>



提供メニュー イメージ

【営業中】

■としま やきでん 豊島屋酒店 【酒舗・立ち飲み居酒屋(東京地酒)】

新業態

豊島屋は東京最古の酒舗で、慶長元年(1596年)に江戸の中心部神田鎌倉河岸で酒屋兼居酒屋を始めたのが起源。原点に立ち戻り、「江戸東京モダン」をコンセプトに、江戸時代の立ち飲み居酒屋を現代に再現。カラダにやさしい甘酒の販売など、お酒を通じた心躍るライフスタイルを提案するほか、立ち飲み居酒屋としては、江戸料理を再現した「味噌田楽」や発酵食品を用いたカラダにやさしいおつまみなど、豊島屋酒店のオリジナルメニューをご用意しています。国内外の多くの方へ新たなお酒の楽しみ方を提供します。

HP: <http://www.toshimaya/sakeshop>



提供メニュー イメージ

■カレン ド Karendo 【フラワー・ライフスタイル雑貨】

新業態

神田エリア初出店

「Make Smile」がコンセプトのフラワーショップ。常識にとらわれないお花の提案が特徴です。この夏、ファッションにお花を取り入れて楽しんで欲しいという思いから新商品「Umbrella Bouquet」が誕生致しました。今後も様々な新商品をお届けします。

HP: <https://karendo.com>



商品 イメージ

■サミットストア 【スーパーマーケット】

神田エリア初出店

お客様のくらしに寄り添うスーパーマーケット・サミットストアの都市型の小型スーパー業態がエリア初出店。新鮮な生鮮食品のほか、お弁当や店内で手作りするお寿司やお総菜を小さなお店にギュッと詰め込み、近隣にお住まいの方、オフィスにお勤めの方の毎日に便利な「ハイタッチな店」を目指します。

HP: <https://www.summitstore.co.jp/>



■ア ン ジ ェ ラ ヴ ィ サ ン ト ANGERS ravissant 【ライフスタイル雑貨／書籍】

神田エリア初出店

京都府河原町に本店を構える雑貨店「ANGERS」のコンセプトショップ。リビングや書斎でのひとときを上質に彩るアイテムを揃えるほか、イベントスペースでは毎月さまざまな企画展を予定。店内には、イラストレーターである花松あゆみ氏が特別に制作したオリジナル版画作品が飾られ、来店者の方にお楽しみいただけます。

HP: <https://www.angers.jp>



商品 イメージ

■タリーズコーヒー 【スペシャルティコーヒーショップ】

世界各国より厳選した豆を使い国内で焙煎、エスプレッソはオーダーが入ってから一杯一杯を丁寧に抽出するなど、すべての工程において最高の品質を追求するスペシャルティコーヒーショップ。ドリンクメニューは約30種類用意するほか、コーヒーによく合うフードメニューもお楽しみいただけます。また、KANDA SQUARE 店では、特別にワインのハーフボトルのほか、カールスバーグやギネス、ハワイアンビールをご提供します。

HP: <https://www.tullys.co.jp>



■ローソン 【コンビニエンスストア】

定番のおにぎりをはじめ、マルチメディア端末「LOPPI」でのチケット販売など、さまざまな商品やサービスを揃え、新しい価値を創造します。ワクワクできる神田の“ほっとステーション”へぜひお越しください。

HP: <https://www.lawson.co.jp>



本施設の概要

施設名	カンダ スクエア KANDA SQUARE	
所在地	東京都千代田区神田錦町二丁目2番地	
交通	都営新宿線 小川町駅B7出口より徒歩3分 東京メトロ丸の内線 淡路町駅B7出口より徒歩3分 東京メトロ千代田線 新御茶ノ水駅B7出口より徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅A9出口より徒歩5分 東京メトロ東西線 竹橋駅3B出口より徒歩6分 東京メトロ千代田線 大手町駅C2B出口より徒歩8分 JR中央・総武線 御茶ノ水駅 聖橋口より徒歩9分 JR各線 神田駅4番/北口より徒歩10分	
スケジュール	2017年5月1日着工 2020年2月17日竣工 2020年9月4日施設全面開業	
事業主	住友商事株式会社	
設計	株式会社日建設計	
施工	株式会社大林組	
建物規模	地上21階、地下1階	
最高高さ	約121メートル	
面積	敷地面積:9,761.29平方メートル 延床面積:約85,352平方メートル 総貸付面積:約48,943平方メートル	
主要用途	事務所、店舗(飲食・物販)、多目的ホール、貸会議室	
駐車場	自動車:145台 ほか車椅子用4台 バイク:5台	
駐輪場	38台 ※千代田区コミュニティサイクル「ちよくる」ポート併設	
URL	https://kanda-square.com/	

